№ 1 (70) • СТУДЗЕНЬ 2016

ЮБИЛЕЙКА

ІНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ



МОЛАДЗЕВЫ РЭГІЯНАЛЬНЫ ПАРТАЛ

Dzedzich.org

Аператыўна, праўдзіва, трапна. Тое, што цікава для берасцейскай моладзі.

НАШ партал

Пішам пра тое, што баяцца казаць іншыя

пра НАШЫ справы

Мы адкрыты для усіх меркаванняў.

dzedzich.org

narodny.org

афіцыйны сайт партыі абароны народных інтарэсаў

ПАРТЫЯ БНФ

Брестская областная организация ПАРТИИ БНФ приглашает вступать в ряды ПАРТИИ БНФ!

Ты сможешь:

- Получить квалифицированную правовую помощь в сложных жизненных ситуациях;
- Пройти курсы политического и гражданского образования в Беларуси и за границей;
- Установить контакты с нашими партнерами в странах Европы;
- Найти новых товарищей, единомышленников, с пользой для себя и для общества проводить досуг.

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ, чтобы искренне говорить своим детям и внукам: "Я сделал всё, чтобы ваша жизнь была счастливой"!

Как стать членом Партии БНФ? Звоните: (029) 660-57-41, 222-58-22.

МАЕ СЛОВЫ

КОНКУРС КАРОТКІХ ВІДЭАРОЛІКАЎ

АРР «Дзедзіч» і кампанія «Наша мова» запрашаюць прыняць удзел у конкурсе на стварэнне відэароліка пра беларускую мову.

Умовы простыя: здыміце невялікае сэлфі-відэа на тэлефон, вэб-камеру ці фотаапарат (на любую лічбавую прыладу), дзе вы распавядзеце пра свае адносіны з беларускай мовай.

Хранаметраж: да 1 хвіліны.

З умовамі справіцца кожны! Вы можаце зманціраваць ролік або зняць яго адным планам — па жаданні. Гэта можа быць верш на беларускай мове, гісторыя аб вашых першых або любімых беларускіх словах, відэаапавяд аб цікавым выпадку, звязаным з беларускай мовай.

Для натхнення глядзіце відэа «Нашай мовы» на канале Dzedzich Brest.

Здымайце відэаролік самастойна або з дапамогай сяброў, загружайце на Youtube і дасылайце спасылку або файл з ролікам і кантактамі аўтара на info@dzedzich.org да 15 лютага.

Гэта лёгка! Не саромейцеся, напішыце невялікі сцэнар, адрэпетуйце — і наперад да перамогі! Фіналістаў адбярэ журы, і затым 16-17 лютага тры конкурсныя працы будуць выстаўлены на анлайн-галасаванне ў суполцы «Наша мова» (vk.com/nashamova).

Прызы:

1 месца — штатыў-трыножнік Star 61 153-3D;

2 месца — powerbank (партатыўны акумулятар) CANYON 10000 mAh;

3 месца — флэшка Smartbuy micro SDHC 16 Gb.

dzedzich.org

ЗАПРАШАЕМ НА СУСТРЭЧУ Ў РАМКАХ ПРАЕКТА «ЁСЦЬ РАЗМОВА»

19 лютага вы даведаецеся, як разумна можа працаваць гарадскі транспарт і як у яго «наладзе» могуць паўдзельнічаць жыхары горада.

Што: Лекцыя «Навошта атрымліваць веды пра мабільнасць і транспарт гарадскім жыхарам, актывістам і чыноўнікам?»

Дзе: вул. Маякоўскага 46-1

Калі: 19 лютага (пятніца), 19:00

Хто: Андрэй Вазьянаў. Антраполаг, PhD студэнт Інстытута даследаванняў Усходняй і Паўднёва-усходняй Еўропы Універсітэта Рэгенсбург, Германія, аўтар даследавання пра грамадскі транспарт ва Украіне і Румыніі.

Уваход вольны!

dzedzich.org

ЧТО ИЗМЕНИТСЯ В ЖИРОВКЕ

по новому указу о ЖКХ. Простые ответы и вопросы

Скоро белорусы получат новые жировки. В них изменятся не только тарифы, но и количество строчек.



Напомним, в январе вступил в силу указ №535 «О предоставлении жилищно-коммунальных услуг». В Министерстве ЖКХ объяснили, как мы будем платить за коммуналку по-новому.

1. Какие строчки добавятся в жировке?

Сейчас в жировке есть строчка «техническое обслуживание». С нового года в эту услугу входят работы по обслуживанию конструктивных элементов и инженерных систем дома, работы по подготовке дома к смене сезонов.

К этой строчке в жировке добавятся еще четыре:

- санитарное содержание вспомогательных помещений, то есть уборка подъездов;
- техническое обслуживание лифта;
- плата за энергию, которую использует лифт;
- плата за освещение мест общего пользования, то есть лестниц, площадок и т. д.

2. Как будут считать, сколько энергии уходит на лифт и освещение лестниц?

В Министерстве ЖКХ говорят, что в домах установлены счетчики, которые фиксируют, сколько энергии уходит на работу лифта, а сколько - на освещение лестниц и площадок. Каждый месяц сотрудники ЖЭСа будут снимать данные этих счетчиков и «раскидывать» на все квартиры в подъезде.

Энергию, которая нужна для работы лифта, жильцы будут оплачивать в зависимости от того, сколько человек зарегистрировано в квартире. Логика тут простая: чем больше зарегистрированных, тем чаще они пользуются лифтами и тем больше должны платить.

А вот плата за энергию, которая уходит на освещение подъездов, будет зависеть от площади квартиры. Теоретически подъезд - общая собственность жильцов, и чем больше квартира, тем больше надо платить за помещения общего пользования.

Плата за техобслуживание лифта тоже будет считаться исходя из площади квартиры. То есть владельцы «однушек» будут платить меньше, владельцы «трешек» - больше.

3. По каким тарифам мы будем платить за новые строчки в жировках?

Сейчас техническое обслуживание минских квартир стоит 995 рублей за квадратный метр. Если в квартире никто не прописан - 2 100 рублей за «квадрат». То есть жильцам стандартной «двушки», где нет лишних метров, техобслуживание обходится в 47 тысяч 760 рублей в месяц.

В Министерстве ЖКХ говорят, что тарифы на новые услуги будут устанавливать местные власти. Мингорисполком уже озвучил эти суммы.

Уборка подъездов будет теперь зависеть от площади лестничных клеток, площадок и того, есть ли в подъезде мусоропровод. Владельцы «двушки» в 48 «квадратов» в 5-9-этажных домах без мусоропровода будут платить около 15-16 тысяч в месяц. Жильцы 9-19-этажек с мусоропроводом, у которых такая же квартира, - 23-24 тысячи рублей. Если в доме есть вторая лестница, тариф вырастет еще на 30 - 40%.

Минские коммунальники подсчитали, что техобслуживание лифта будет стоить 617 рублей за квадратный метр жилплощади. Итого - 29 600 с владельцев квартиры в 48 кв. м.

Траты на энергию для лифта, по их подсчетам, в прошлом году были от 6 до 10 тысяч на каждого жильца в месяц. В среднем - 6 800. Если представить, что в стандартной «двушке» живет семья из трех человек, получается 20 400 рублей.

Самая дешевая «новая» услуга - это плата за свет в подъезде: в среднем 200 рублей за «квадрат» жилой площади. То есть 9,6 тыс. для стандартной «двушки».

Итого: у жильцов двухкомнатной квартиры в 48 кв. м (в девятиэтажке с мусоропроводом) добавится к сумме в жировке чуть больше 80 тысяч рублей.

4. Можно ли убирать свой этаж и не платить за уборку подъезда?

По новому закону, жильцы дома сами будут решать, кому убирать их подъезд: сотруднику ЖЭСа (и платить ему по жировке) или нанятой уборщице. Можно даже убирать лестницы самим и ничего никому не платить.

Однако для того чтобы отказаться от услуг ЖЭСа (или договориться, чтобы уборка проходила чаще, не два раза в неделю, а четыре, например), необходимо согласие всех жильцов дома. Только в этом случае можно будет перезаключить соглашение с ЖЭСом.

Договориться, например, на то, что вы будете убирать только свой этаж и не платить по жировке, не получится.

5. Кто должен платить за уборку двора?

По новому указу, жильцы не платят за уборку дворов. Эту услугу из понятия «техобслуживание» исключили. Теперь работу дворников будут оплачивать из местного бюджета. Кстати, уборка двора подразумевает и его расчистку от снега. Так что устранение последствий нынешних циклонов теперь тоже ляжет на местные бюджеты.

finance.tut.by

ВАШЕ МНЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ НАВЕДЕНИЯ ПОРЯДКА

И БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА

Брестский областной центр гигиены, эпидемиологии и общественного здоровья изучает мнение жителей города г.Бреста по наиболее важным вопросам наведения порядка и благоустройства города.

Просим Вас принять участие в данном анкетировании по наиболее важным вопросам наведения порядка и благоустройства города Бреста.

Заполните анкету (http://goo.gl/pXrkgy) по каждому вопросу, подчеркнув нужный ответ, высказав свои предложения и направьте по электронному адресу ocgie@brest.by до 10 января 2016 года.

Так же вы можете воспользоваться электронным вариантом анкеты и заполнить её прямо здесь (https://goo.gl/wh9N5R), это не займёт много времени.

Будем благодарны, если вы распространите ссылку на анкету в социальных сетях.

Дополнительно можно высказать своё мнение в комментариях.

ocgie.brest.by



УВОЛЬНЯТЬ И НАЗНАЧАТЬ

новых председателей товариществ собственников смогут органы власти

Председателей товариществ собственников будут контролировать местные органы власти. Об этом рассказали в Министерстве жилищно-коммунального хозяйства.

Указ президента №536 предусматривает комплексную корректировку указа от 14 октября 2010 года №538 «О некоторых вопросах деятельности товариществ собственников и организаций застройщиков».

«Если председатель не справляется со своими обязанностями, его управление на основании анализа деятельности признается неудовлетворительным, отныне исполнительный орган имеет право отстранить такого председателя от должности и назначить уполномоченное лицо», — отметили в Минжилкомхозе.

То есть председатели ТС подконтрольны и подотчетны исполнительному органу, как и все управляющие организации, в том числе государственные.

Также у местного органа появилось право вносить на рассмотрение общего собрания кандидатуру нового председателя правления. Предполагается, что в исполкоме будет наработана база хорошо зарекомендовавших себя управленцев.

«Если же кандидатов нет, то уполномоченным лицом назначается государственный заказчик», — пояснили в Минжилкомхозе.



Еще одним важным нововведением является то, что все решения ТС будут приниматься от общего количества собственников, а не от числа присутствующих на собрании.

tut.by

СТРАХОВАНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ВЛАДЕЛЬЦЕВ КВАРТИР

может стать обязательным

В Беларуси может быть введено обязательное страхование гражданской ответственности владельцев квартир. Об этом сообщил министр жилищно-коммунального хозяйства Александр Терехов.

«Сейчас есть добровольное страхование как своего имущества, так и своей ответственности перед другими гражданами, с которыми проживаешь по соседству. То



есть если по твоей вине произошло залитие и ты застрахован, то страховая компания покрывает расходы», - пояснил министр.

По его словам, добровольное страхование дает положительный эффект в решении конфликтных ситуаций. «Поэтому его предлагается распространить, сделать страхование обязательным. Но этот вопрос пока не решен, он требует дополнительной проработки с Министерством экономики и Министерством финансов», - констатировал Александр Терехов.

БЕЛТА

ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТА

будет оплачиваться населением в зависимости от площади квартиры

Услуга «техническое обслуживание лифта», которая вводится указом «О предоставлении жилищно-коммунальных услуг» №535, будет оплачиваться владельцем соразмерно площади его квартиры, сообщила начальник управления экономики Министерства ЖКХ Елена Дудинская.

«До вступления указа в силу услуга называлась «пользование лифтом», оплата за нее производилась на одного проживающего. Указ предусматривает введение услуги «техническое обслуживание лифта», оплата будет производиться по тарифам за 1 кв.м. У нас возникают ситуации, когда в новых домах люди покупают квартиры, не регистрируются по месту жительства и не производят оплату, а лифт нужно обслуживать, ведь это связано с безопасностью граждан», - отметила Елена Дудинская.



Министерство жилищно-коммунального хозяйства считает, что лифт - это неотъемлемая часть оборудования жилого дома и оплата за его обслуживание должна производиться пропорционально занимаемой жилой площади. Елена Дудинская констатировала, что аналогичная практика существует в России, Украине, Германии и других странах.

С нового года ежемесячно будет взиматься плата за электроэнергию, потребляемую лифтами при работе, - в зависимости от количества проживающих. При этом оплачивать потребленную энергию владельцы квартир будут по факту. Жильцы первых этажей не будут платить ни за техобслуживание лифта, ни за потребляемую им электроэнергию.

БЕЛТА

НЕ СПЛАЧВАЦЬ ПАДАТКІ І АРЭНДУ

пастанавілі берасцейскія прадпрымальнікі

На рынку за ЦУМам адбыўся сход прадпрымальнікаў, на якім ІП вырашалі, што рабіць з падаткамі, калі яны вымушана не могуць працаваць. На сходзе прысутнічалі больш за 200 чалавек.



Як распавяла адна з лідэраў прадпрымальніцкага руху Берасця Алена Кустус, плаціць падаткі ва ўмовах адсутнасці даходу немагчыма:

«Вырашылі не плаціць падаткі. На люты ні падаткі, ні арэнду аплачваць не будзем. На сходзе былі практычна ўсе рынкі нашага гораду. Тых, хто можа працаваць па дакумэнтах — іх 10 працэнтаў. Астатнія ўсе прадпрымальнікі не плацяць падаткі, падаюць „нулявыя“ дэкларацыі».

Спадарыня Кустус кажа, што рашэнне не плаціць падаткаў прадпрымальнікі прынялі на нявызначаны тэрмін, да вырашэння праблемы з прэзідэнцкім указам № 222.

«Як будзем працаваць, значыць, будзем сплачваць сваю запазычанасць па частках. А не будзем працаваць — то ўжо прабачце, не мы вінаватыя, што мы не можам працаваць. Нас указ паставіў у такія межы, што мы працаваць не можам», — распавяла Алена Кустус.

Таксама на сходзе ІП фармавалі спіс дэлегатаў, якія будуць удзельнічаць у чарговым форуме прадпрымальнікаў.

1 студзеня 2016 году ўступіў у сілу ўказ № 222. Ён патрабуе, каб прадпрымальнікі рэалізоўвалі прадукцыю лёгкай прамысловасці, увезеную з краін Мытнага саюзу, толькі з суправаджальнымі дакументамі. Праблема ў тым, што расейскія пастаўшчыкі, у якіх закупляюць тавар большасць беларускіх ІП, як правіла, адмаўляюцца выдаваць дакументы аб паходжанні прадукцыі альбо прадстаўляюць фіктыўныя даведкі. У выніку ІП церпяць ад штрафаў і канфіскацыяў.

Многія прадпрымальнікі заяўляюць пра спыненне працы на нявызначаны тэрмін. У шмат якіх гарадах адбываюцца сходы і мітынгі дробных гандляроў.

svaboda.org

ЛУКАШЭНКА ВЫКАЗАЎСЯ ПРА ІПЭШНІКАЎ: «СКОНЧЫЛІСЯ ІХ МЯДОВЫЯ ГАДЫ»

ІП трэба разумець, што сертыфікацыя прадукцыі — гэта першы крок.

Пра гэта Аляксандр Лукашэнка заявіў на нарадзе з нагоды зацвярджэння рашэння на ахову дзяржаўнай мяжы органамі памежнай службы.

Кіраўнік дзяржавы пракаментаваў нагнятанне сітуацыі вакол індывідуальных прадпрымальнікаў у сувязі з тым, што «з 1 студзеня скончыліся іх мядовыя гады і трэба працаваць у розных умовах, па адпаведных дакументах».

«Ім трэба разумець, што сертыфікацыя прадукцыі, на якую мы пайшлі, — гэта першы крок. Ёсць тавар - усе суправаджальныя дакументы павінны быць. Мы павінны празрыста гандляваць, і хопіць вакол гэтага нейкія козні ладзіць», — падкрэсліў Аляксандр Лукашэнка.

У мінулым годзе кіраўнік дзяржавы сустракаўся з індывідуальнымі прадпрымальнікамі. І тады было прынята рашэнне, што з 1 студзеня 2016 усе індывідуальныя прадпрымальнікі —плацельшчыкі адзінага падатку павінны будуць мець на тавары леграма дакументы, якія пацвярджаюць іх набыццё.

Аляксандр Лукашэнка нагадаў пра дасягнутыя падчас той сустрэчы дамоўленасці і выказаў здзіўленне, што зараз яго падштурхоўваюць да нейкіх рашэнняў.

nn.by





ЮБІЛЕЙКА

ІНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ

- **Заснавальнік** – Суполка “Ўсход-2” гарадской арганізацыі Партыі БНФ
- Распаўсюджваецца бясплатна на правах унутранага карыстання
- **Падпісана ў друк** 31.01.2016 года ў 14-00
- Папера афсетная, 0,5 ул.-друк. аркуша, фармат А4. **Гарнітура** Helios.
- Надрукавана на памнажальнай тэхніцы сябраў рэдакцыі.
- **Наклад:** 299 асобнікаў.
- Рэдакцыя можа не падзяляць меркаванні аўтараў і друкаваць артыкулы для далейшай палемікі
- **Галоўны рэдактар:** Таццяна ГЕНДЗЕЛЬ
- **Рэдакцыйная калегія:** Наста ПАПЯЛОЎСКАЯ, Кірыл КАТОВІЧ, Ульяна ВЕНЦЭЛЬ.
- **Кантактны тэлефон: (029) 222-58-22, (029) 660-57-41.**
- **E-mail:** jubilejka@tut.by